

TALLBODA

KORTA FAKTA: Förortsstadsdelen Tallboda ligger mellan nya och gamla E 4:an. Trots detta finns relativt goda möjligheter att nå grönområden. Förutom parkmarken inom stadsdelen finns ett motionsområde i östra Malmskogen

Tallboda har karaktär av villasamhälle. Två tredjedelar av bostäderna finns i småhus. Någon större utbyggnad av stadsdelen påbörjades inte förrän på 1950- och 1960-talen. Då tillkom ca 20 % av bostadsbeståndet. Omkring 60 % av bostadsbebyggelsen har tillkommit under 1980- och 1990-talen. Inom Malmskogen finns en stor industrimarksreserv. Antalet bostäder i flerbostadshus och småhus vid senaste årsskiftet framgår av tabellsidan. Utbyggnad pågår i östra Tallboda.

1960 hade Tallboda 314 invånare. Under 1960-talet tredubblades befolkningen och under 1980-talet fördubblades den. Befolkningsutvecklingen har varit fortsatt positiv under 1990- och 2000-talen tack vare lägenhetstillskott. Befolkningen vid senaste årsskiftet framgår av tabellsidan.

Arbetsstillfällena i stadsdelen finns främst inom utbildning samt handel.

Torvinge industriområde inom stadsdelen Kallerstad ligger strax söder om Tallboda Centrum

SERVICE: Skolorna i Tallboda består av Ekdungeskolan med förskoleklass och skolbarnsomsorg till och med åk 3 och Tallbodaskolan med åk 4-6. Tallboda 10–12-åringarna går till fritidsgården Tallbodagården för sin öppna fritids-verksamhet. Fritidsgården bedriver även ungdomsverksamhet på kvällstid. Det finns 8 kommunala förskolor varav 1 är så kalla garantiförskola och inget familjedaghem längre i området Tallboda.

Inom stadsdelen finns dagligvarubutik med postombud och fritidsgård. Bokbussen kommer en gång i veckan.

TEKNISK FÖRSÖRJNING: Stadsdelen är ansluten till Linköpings vattenverk och avloppsreningsverk med förbindelseledningar. Utbyggda förbindelseledningar till Rystad medger en utbyggnad inom Rystad av ca 20 lägenheter. Samordning av utbyggnad skall ske inom orter anslutna till ovannämnda förbindelseledningar.

Fjärrvärme är väl utbyggt. Utsikt Bredbands fibernät är välutbyggt i området.

FYSISK PLANERING OCH EXPLOATERING: Inom Östra Malmskogens industriområde finns 16 ha detaljplanelagd industrimark till salu med utbyggd infrastruktur. Ytterligare 14 ha kommer att färdigställas med utbyggd infrastruktur under 2016. Utöver detta finns ytterligare cirka 10 ha detaljplanelagd industrimark till salu där infrastrukturen ännu inte är utbyggd. Inriktningen är arbetsområde med tyngdpunkt på logistik, lager- och transportföretag.

Inget detaljplanearbete för bostäder pågår.